

Algemene voorwaarden

0. Alleen reserveringen van personen die 18 jaar of ouder zijn worden in behandeling genomen. Reserveringen door personen jonger dan die leeftijd zijn niet geldig. Verhuurder heeft het recht om te allen tijden – zonder opgave van redenen – een reservering te weigeren.

1. Betaling

1.1. Binnen 10 dagen na de ondertekening van deze overeenkomst zal huurder aan verhuurder 50% van de overeengekomen huursom vooruit betalen. Het resterende bedrag, inclusief borg, zal uiterlijk 1 maand voor de huuringang worden betaald.

1.2. Indien huurder het eerste deel van de huursom niet tijdig heeft voldaan, kan de verhuurder deze overeenkomst ontbinden.

2. Rechten en plichten verhuurder

Verhuurder is verplicht het gehuurde op het overeengekomen tijdstip in goede staat aan huurder op te leveren.

3. Rechten en plichten huurder

3.1. Huurder mag het gehuurde niet aan derden in huur of gebruik afstaan.

3.2. Huurder zal het gehuurde als een goed huisvader gebruiken, waarbij hij aansprakelijk is voor schade aan cq het verlies van (een deel van) het gehuurde.

3.3. Huurder is verplicht het gehuurde na afloop van de huurtermijn schoon af te leveren.

3.4. Huisdieren zijn niet toegestaan

3.5. Huurder zal het gehuurde uitsluitend als vakantieverblijf gebruiken.

3.6. Het is huurder verboden door muziek, lawaai of anderszins overlast te veroorzaken aan de andere aanwezigen op het park.

4. Algemene bepalingen

4.1. De bijdrage in de energiekosten en eindschoonmaak wordt vooraf overeengekomen.

4.2. De verhuurder is niet aansprakelijk voor diefstal, beschadiging, letsel en/of ongevallen met betrekking tot goederen of personen, veroorzaakt tijdens of ten gevolge van het verblijf in het gehuurde.

5. Annuleren

5.1. Indien de huurovereenkomst wordt geannuleerd door huurder dan wel door de huurder wordt opgezegd dan wel indien de huurder het gehuurde voortijdig verlaat dan wel indien de huurder nalaat het gehuurde te betrekken binnen 24 uur na het tijdstip waarop de huurtermijn aanvangt, is de huurder naast (een deel van) de huursom ook 25 euro reserveringskosten verschuldigd.

5.2. Bij annulering tot 1 maand voor aanvang van de huurperiode is huurder 50% van de totale huursom verschuldigd. Binnen 1 maand voor aankomst is de huurder 100% van de totale huursom inclusief de borgsom verschuldigd.

5.3. De annuleringsvoorwaarden gelden ook in geval van annulering door bij voorbeeld Corona of andere pandemieën.

5.4. Huurders worden geadviseerd zelf een annuleringsverzekering of reisverzekering af te sluiten.

5.5. In geval van annulering door verhuurder worden eventueel al betaalde gelden gerestitueerd. Verhuurder mag deze overeenkomst zonder opgave van redenen annuleren.